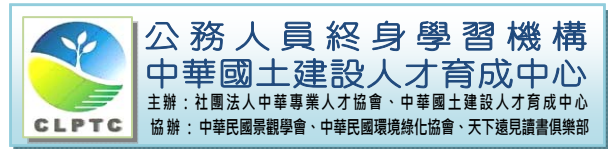


101 年最新都市更新函釋精析 暨台北市都更實例剖析專班



本專班提供您 101 年度最新「都市更新」執行疑義，彙整最新法令、最新函釋、相關會議紀錄與結論。12 小時課程精析：權利變換、容積獎勵誘因、地方推動更新機制、政府強制接管、稅捐、財務計畫及信託等重要議題執行疑義與函釋，適合從事土地開發、都市更新、銀行資產...相關產業同仁及有興趣深入參與都更人士研習進修。

本講座特邀請江都市計畫技師親自蒞臨授課，彙編都市更新函釋精華，相關執行法令逐條細解，輔以實際案例解說，實有助於相關權利人參與都市更新並維護權益，共同推動都市更新產業、以提升居住環境品質與美化城市風貌。

日期	精采課程內容摘要 主講人:江中信 都市計畫技師 (請尊重本中心與主講人之著作權及智慧財產權)
2012 年 11/27 (二) 11/29 (四) 19:00~21:30	<ul style="list-style-type: none"> ■ 都市更新事業概要、更新地區劃定、自行劃定更新單元與同意書簽核須知 ■ 都市更新事業計畫、公有土地參與、共有型態與產權保障須知 ■ 台北市都市更新之容積獎勵、容積移轉、稅捐減免、財務計畫與融資信託實務 ■ 台北市都市更新之估價、權利變換、相關權利人處理、違章建築處理與爭議預防
12/01 (六) 09:20~12:20 13:30~17:30	<ul style="list-style-type: none"> ■ 台北市都市更新之爭議態樣與處理實例解析 ■ Q&A 問答綜合討論
專業 認證	本中心為「中華民國行政院人事行政局」、「中華民國經濟部中小企業處」終身學習認證機構，依法可登錄終身學習時數 本課程函送「行政院公共工程委員會」、「內政部營建署」、「中華民國景觀學會」公告核備，依法可取得技師、建築師、景觀師積分認證。
研訓 地點	【預定】台北市羅斯福路 4 段 85 號-台灣大學第二學生活動中心 B1 集思會議中心 或 台北市羅斯福路 4 段 107 號-台灣大學進修推廣部 (捷運新店線公館站 2 號出口，往銘傳國小與基隆路方向，步行約 3-5 分鐘) ★地點將依報名人數作合宜調整，請列印「E-Mail 給您之上課證」為出席依據

社團法人中華專業人才協會 中華國土建設人才育成中心 聯合主辦

報名表 ◆下載簡章：WWW.CLPTC.COM ◆傳真報名：02-27182301 ◆報名專線：02-27182201 分機 15 郭小姐 ◆客服信箱：clptc@clptc.com

★報名四步驟：1.報名 (請傳真本報名表或網路報名) 2.辦理繳費 3.傳真繳費收據 (請註明姓名與課程名稱) 4.來電確認 → 報名成功★

勾選快速報名填寫 (僅適用曾參加過本中心課程之學員，填寫姓名、身分證字號、統一編號、聯絡電話即可，若個人資料有變動者煩請更新。)

個人資料	姓名：_____ <input checked="" type="checkbox"/> 我已閱讀報名須知規定，並同意報名須知規定事項。 身分證字號：_____ 單位/公司：_____ 部門：_____ 職稱：_____ 手機：_____ 電話：() _____ 傳真：() _____ E-mail (寄給您「上課證」)：_____ 通訊地址：□□□□ 12/01 餐盒：□葷□素 / 性別：□男□女 / 是否曾進修過類似主題：□是 小時 □否 / 本專題執業年資：□1年以下 □1-2年 □3-5年 □6年以上 報名聯絡人(□同本人免填)姓名：_____ 電話：_____ 手機：_____ E-MAIL：_____
課程費用	早鳥優惠價：2012/11/20 前提早報名與繳費 □5,850 元/每人 □溫故知新價：5,650 元/每人 □3 人以上團體報名本課程：5,300 元/每人 □5,350 元/每人，參加本中心今年度 11 月 13 日權利變換 12 小時課程之學員優惠價 本課程原定價：2012/11/21 起完成報名與繳費 □6,100 元/每人【註】：團體報名優惠要件： <input type="checkbox"/> 來電說明貴單位團體報名總人數 <input type="checkbox"/> 開立相同統一編號之發票(二者均符合者，可使用)
收據開立	收據抬頭：【 _____ 】/統一編號：【 _____ 】/收據將於課程當天現場領取 團體報名者，請務必勾選： <input type="checkbox"/> 收據請個別開立 <input type="checkbox"/> 收據要開在一張作核銷
繳費方式	<input type="checkbox"/> 便利商店 ATM / 銀行匯款- 華南商業銀行南京東路分行，銀行代號：008，戶名：社團法人中華專業人才協會，帳號：112-10-111677-9 <input type="checkbox"/> 即期支票- 支票抬頭：社團法人中華專業人才協會，敬請掛號郵寄 104 台北市中山區南京東路 3 段 201 號 8 樓之 2
參訓證明	<input type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要 (請提供身分證字號) 【註】：若您資料填寫不全或於上課當日與上課之後申請補發者，酌收行政工本費 100 元。
積分登錄	<input type="checkbox"/> 我是銓敘公務人員 (請提供身分證字號) <input type="checkbox"/> 我是依技師法領有技師證書者，科別：_____ (必填)

請詳閱【報名須知】：

- 開課前中心將 Email 寄發上課通知證及正確上課地點，若開課 3 日前未收到通知，敬請來電連繫。
- 團體報名方式，請來電或上本中心網站下載團報名表。
- 本中心保留各課程調整講師、場地、修訂課程內容、受理報名及未達開課人數時取消課程辦理之權力。尊重講師智慧財產權，恕不提供電子檔與請勿錄音錄影。
- 退費方式：學員於報名繳費後至 11/22 前申請退費者，扣除手續及行政作業費 500 元退費給學員。11/23 起，開課當日與課程期間，恕不受理退費與更換班別與課程時間；開課當日無法出席者，已超過退費規定時間，本中心將寄書義與發票給報名學員，敬請了解。

※ 請您詳閱上述報名須知，報名即表示您同意本中心報名須知之規定，其他相關報名應注意事項，請上本中心網站查詢或來電洽詢 ※ (Y20121127A)

謝謝您的參與，將為您提撥 50 元支持社會弱勢回饋與永續保育行動！